

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开一级事项	事项二级事项	公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体(“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级		
								全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级	
1	法规政策	国家层面法规政策	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》； 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 □政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 其他__							
2	法规政策	地方层面法规政策	1. 地方性法规； 2. 地方政府规章； 3. 规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 入户/现场 □其他__							
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 □入户/现场 其他		申请人		√			√
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体]政务服务中心 入户/现场 其他__		申请人		√			M
5	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 A户/现场 □其他__		在征收范围内向被征收人		√			√
6	征收	房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论 2. 征求意见情况； 3. 根据公众意见修改情况。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 □入户/现场 其他		申请人		√			√
7	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告(包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项)。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 入户/现场 其他__		在征收范围内		√			√
8	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 入户/现场 其他__		在征收范围内向被征收人		√			√
9	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 入户/现场]其他		在征收范围内向被征收人		√			√
10	补偿	分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 入户/现场 其他		在征收范围内向被征收人		√			√
11	补偿	产权调换房屋	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 A户/现场 □其他__		在征收范围内向被征收人		√			√
12	补偿	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	区住房城乡建设局,各镇政府、街道办事处、周村经济开发区	政府网站 两微一端 广播电视 公开查阅点 便民服务站 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) 精准推送 □政府公报 发布会/听证会 纸质媒体 政务服务中心 ■入户/现场 其他__		在征收范围内向被征收人		√			√



