

周村区住建局 2018年度法制政府建设情况报告

2018年，区住建局在区委、区政府的领导下，在区法制办的正确指导下，全面落实依法行政工作的各项目标任务，着力提高住建工作依法管理水平，严格做到有法必依、执法必严、违法必究，维护法律的权威，有力地促进了全区经济社会发展和住建各项工作的顺利完成，现将我局依法行政汇报如下：

一是加大法制宣传、培训力度。局领导带头参加法制例会和法律法规知识学习，将法制学习纳入周末集体学习机制。集中组织地区施工现场从业人员集中进行安全生产法规规章、文明施工管理规定的宣传学习，涉及建设工程质量、安全以及招投标法律法规的学习培训。同时，组织人员进行法制宣传教育，学习建设法规、政策及各级文件，同时开展企业诚信体系建设，促进企业依法经营。

二是完善重大决策制度。按照相关规定，积极建立重大行政决策法制化机制，明确重大行政决策的具体事项，严格按照公众参与、专家论证、风险评估、合法性审查、集体决策的法定程序履行重大决策。在此基础上，认真实行法律顾问制度，与山东三齐律师事务所签订协议，聘请宗继鹏律师作为我局的法制顾问，帮助解决在行政工作中遇到的法制、司法问题。

三是加强规范性文件管理。进一步加强对日常工作中涉及的规范性文件的起草、制定、印发、审查等工作，细化、完善发文登记簿，严格规范性文件的审核把关，按照我局职能、资格、制

定文件的依据等，从文件制定发布的流程、文件具有的约束力范围以及是否与上位法相抵触和成效方面严格审核，确保规范性文件的合法性。

四是细化行政执法网运行管理。严格按照上级要求，注重对行政执法网的日常维护管理，安排专人负责网上案件的登记、上传、维护等工作，严格按照计划、检查、立案、调查取证、审查决定、送达执行、结案归档等步骤完成网上执法程序，细化到案件的每个环节，确保网上办案的规范化。今年截至目前，我局共在网上检查登记 500 余次，发现违法案件移交综合执法部门 28 起。

五是规范行政执法行为。在日常执法过程中，行政执法人员严格做到持证上岗、亮证执法，并对不具备执法条件的执法人员进行证件清理注销。执法工作中发现的违法行为，由业务科室提出初步处罚建议，统一由法规科审查确认，按规定及时移交区综合行政执法部门。目前共移交违法案件 28 起，执法部门完成了对 19 个违法建设项目的处罚程序，收缴罚款数额达 52 万元，有效地打击了违法建设。对在行政执法案卷评查中发现的问题，严格按照区法制办的执法监督意见书要求整改落实到位。

六是强化政府信息公开。在日常行政审批工作中，对依法应当公开的政府信息，严格按照相关规定在相关网络上予以公开发布，今年共依法就群众申请公开政府信息 4 次，对行政相对人申请公开的信息，按规定进行回复。

七是着重抓好行政调解工作。我局主要行政调解内容为农民工工资清欠工作，前期成立了清欠办，设在建管处，突出日常排

查，及早化解相关薄弱环节和苗头，落实属地管理，加强与公安、信访等部门的沟通、协调和联动，完善“准入清出”诚信机制，注重节前预防，发挥了积极作用。今年截至目前，通过调解共处理解决拖欠工资纠纷 8 起，涉及纠纷人数 131 人，清欠金额 89 万元。

在今后的工作中，我局将坚持长效机制，继续把依法行政工作作为一项重要工作来抓，严格全面履行执法职责，不断规范执法人员执法行为，加强执法人员能力建设，推动我局依法行政的能力和水平更上新台阶。

周村区住房和城乡建设局

2018 年 12 月 25 日