

周村区住房和城乡建设局

2022 年一季度《政府工作报告》

进展成效与后续举措

序号	全年目标	阶段目标	进展成效	后续举措
1	坚持分片区统一规划、拆迁、建设，确保城市规划整体性和风格一致性。启动二十里铺村棚改项目建设，力争白寨、爱国、大庄、莲花山等 34 个棚改项目全部竣工交付。	<p>①加强日常规划管理工作，确保城市规划整体性和风格一致性。</p> <p>②在建项目全面复工建设。王家村项目安置房达到竣工条件，中央大尚一期等 13 个项目基本建成，东马村等 14 个项目内外装施工，中央大尚二期等 4 个项目实现主体封顶。二十里铺村项目列入 2022 年省棚户区改造计划，完成管线勘测、文物勘探等前期工作。</p>	<p>①高标准高要求完成日常规划管理工作，确保城市规划整体性和风格一致性。</p> <p>②3 月 8 日前各棚改项目均已复工，3 月 8 日因疫情防控要求，暂停施工。目前，已有 25 个项目已复工复产，剩余 17 个项目计划 4 月上旬陆续复工；王家村项目已达到竣工条件；中央大尚一期等 13 个项目安置房已达到基本建成条件；东马村等 14 个项目正进行内外装施工；中央大尚二期等 4 个项目已完成主体封顶；二十里铺村项目已列入 2022 年省棚改计划，前期受疫情影响手续暂无法办理，目前正积极办理进行管线勘测、文勘等手续。</p>	<p>①加强日常规划管理工作，确保城市规划整体性和风格一致性。</p> <p>②王家村等 6 个项目安置房达到竣工条件，东马村等 18 个项目基本建成，中央大尚二期等 8 个项目内外装施工。二十里铺村项目完成项目用地出让，完成施工图审查。</p>
2	完成新北小区、长安小区等 10 个老旧小区改造，做好机场路西段、长行中心路等市政道路升级。	<p>①老旧小区改造方面：完成项目前期准备工作。</p> <p>②完成机场路西段前期进场施工准备工作。长行中心路待棚改项目完成后实施。</p>	<p>①老旧小区改造方面：2022 年计划对新北小区、长安小区等 10 个老旧小区进行改造。项目正在进行前期准备工作，目前项目已完成设计招投标和招标控制价审计。3 月 8 日，受疫情封控影响，招投标手续暂无法办理，4 月份完成施工招投标等手续，全面启动改造，加快项目进度，按时保质保量完成。</p> <p>②完成机场路西段：完成项目前期招投标工作和进场准备，4 月份项目进场工作。长行中心路待棚改项目完成后实施。</p>	<p>①老旧小区改造方面：进行各类地下管线施工。</p> <p>②对机场路西段进行道路开挖及地下管线施工。</p>
3	完成 45 条道路污水管网清淤及雨污管线改造，对 31 万平方米沙化路面进行集中整治。	<p>①道路污水管网清淤及雨污管线改造方面：与第三方机构对接，完成项目设计、招投标。</p> <p>②沙化路面集中整治方面：各镇、街道、社区在征求业主同意使用物业维修资金基础上，做好开工前的各项准备工作。</p>	<p>前期各镇、街道、社区开始征求业主同意使用物业维修资金基础上，做好开工前的各项准备工作。受疫情影响，目前该工作正在有序启动推进。</p>	<p>①道路污水管网清淤及雨污管线改造方面：完成总工程量 40%。</p> <p>②沙化路面集中整治方面：对市南、胜利生活区、民俗园、晨光苑等居住小区开展沙化路面整治，完成工程总量的 30%。</p>

4	坚决落实城市雨污合流管网清零、黑臭水体清零和污水处理厂提标改造“两清一提”，持续优化城市水环境。	<p>①城市雨污合流管网方面：实施民主东胡同道路开挖。</p> <p>②光大污水处理厂提标改造土建施工、设备安装，项目完成 80%；王村污水厂完成项目环评、可研、设计、立项等工作；淦清污水处理厂三通一平、土建施工。</p>	<p>①城市雨污合流管网方面：2022 年计划对民主东胡同道路进行雨污分流改造，目前，项目完成前期准备工作，4 月份进行道路开挖。</p>	<p>①城市雨污合流管网方面：开展地下管道施工。</p> <p>②光大污水处理厂实现通水试运行；王村污水处理厂完成项目总进度 30%；淦清污水处理厂完成项目总进度 80%。</p>
5	综合利用传统能源和新能源，加快提升供热能力和水平，多措并举保障群众供暖	<p>①周村区人民政府与淄博热力集团有限公司签订合作框架协议。</p> <p>②与淄博热力、淄博华星热力两家热源企业，针对热源价格、管网建设成本进一步协商，确定热源供应企业，签订相关合同。</p> <p>③考察新能源供热设备。</p>	<p>①疫情前经与淄博热力、淄博华星热力两家热源企业多次沟通就高温水热源价格、管网建设方案及路由作了进一步协商，并形成初步汇报意见。</p> <p>②两家热源企业已初步制定管网建设方案供参考和决策，疫情结束解封后立即向前推进组织实施。</p> <p>③现已完成我区为实现集中供暖的社区，我局将针对具体情况，协调新能源设备解决居民供暖问题。</p>	<p>①对高温水项目进行实地勘察路由，研究制定施工方案、设计图纸、选定施工合作方。</p> <p>②调度全区无法实现集中供暖的小区，研究制定新能源设计施工方案。</p> <p>③筹措高温水建设项目资金。</p>