

# 周村区住房和城乡建设局

## 2023 年一季度《政府工作报告》

### 进展成效与后续举措

序号	全年目标	阶段目标	进展成效	后续举措
1	<p>聚焦淄博新区统筹融合发展，实施广州路延伸通达工程，建成联通路孝妇河大桥，提升改造滨河西路等 7 条道路，提高与主城区道路连接标准。</p>	<p>①配合市住房和城乡建设局做好广州路延伸通达工程相关工作；滨河西路、西坞村东路、青科大南路、杏园东路、胥家南路 5 条路做好规划设计，万志达东路、新建西路开工建设。②配合市生态水系指挥部办公室做好联通路孝妇河大桥建设相关工作，桥墩、基础等下部结构完工。</p>	<p>①配合广州路建设前期手续办理，新建西路提升改造开工，万志达路基本完工。滨河西路等已完成前期开工手续。②配合市生态水系指挥部办公室做好联通路孝妇河大桥建设相关工作，桥墩、基础等下部结构已完工。</p>	<p>①配合市住房和城乡建设局做好广州路延伸通达工程相关工作；滨河西路、西坞村东路、青科大南路、杏园东路、胥家南路 5 条路根据区划调整适时开工，万志达东路、新建西路完工。②配合市生态水系指挥部办公室组织做好联通路孝妇河大桥建设相关工作，完成桥面主体结构。</p>
2	<p>充分发挥 10.6 亿元园区建设基金撬动作用，建设标准厂房 35 万平方米以上，统筹做好陈桥路东延、礼官路西延、人才公寓支路等项目配套道路建设，全面完善园区管网、供电等配套设施，吸引集聚更多优质项目。</p>	<p>①完成礼官路西延、人才公寓支路等园区道路施工图设计及招投标。②根据大学城园区与淄博新区融合发展工作要求，以区域内城建设施、雨污管网“同标同质”为标准，配合相关部门做好年度计划和前期准备工作。中电产业园一期建设招商同步推进。③积极开展周村区新材料产业园建设项目（一期）地块三标准厂房及共用配套建设项目四证手续办理，达到开工条件。④陈桥路做前期手续设计、招投标等。</p>	<p>④陈桥路工程正在进行招投标工作。</p>	<p>①启动礼官路西延、人才公寓支路等园区道路建设，季度末完成道路水稳层施工。②推进福司特汽检项目续建单体开工、祥华防爆电器项目新开工建设。中电产业园项目二期已办施工许可单体开工。积极配合相关部门做好基础设施建设项目。③启动周村区新材料产业园建设项目（一期）地块三标准厂房及共用配套建设项目开工建设，标准厂房施工至正负零。④陈桥路开始施工，完成工程量 30%。</p>

3	<p>落实“东进、西优、南拓、北联”城市发展战略，坚持新城拓展与旧城更新双向发力，促进基础设施和公共服务有序向中心镇和功能区延伸，增强城市链接集聚优质资源要素功能。</p>	<p>①配合市做好人民路慢行一体工程、鲁泰大道雨水管线、白蛇沟贯通工程、淄河大道跨铁路转体桥工程前期手续。②配合市自然资源和规划局推进国土空间总体规划编制，落实城市发展战略，优化用地布局规划。</p>	<p>①已完成人民路慢行一体、白蛇沟、鲁泰大道雨水管线工程地上附属物清点。②在立足周村自然资源禀赋，充分考虑周村发展定位的基础上，配合市自然资源和规划局完成了《淄博市国土空间总体规划（2021-2035）年》第一轮意见征求，充分提出了我区发展诉求。</p>	<p>①配合市做好人民路慢行一体工程、鲁泰大道雨水管线、白蛇沟贯通工程、淄河大道跨铁路转体桥工程施工。②配合市自然资源和规划局推进国土空间总体规划编制，落实城市发展战略，优化用地布局规划。</p>
4	<p>启动南部新城规划编制和建设，对周隆路以南、西外环以东、明阳路以西区域进行整体谋划、有序改造，拓展南部发展空间；加强专项规划编制，促进城市配套设施建设均衡发展。</p>	<p>研究确定成立南部新区指挥部，完成总体统筹更新设计，对近期工作进行任务目标分解，启动搬迁安置工作。</p>	<p>已成立南部新区指挥部，展开前期搬迁安置工作，集体土地确权等工作。推动南部产业新城相关区域控制性详细规划编制，预计4月份编制完成。已完成总体统筹更新规划编制。</p>	<p>做好建设前期相关工作，包括建设模式、手续办理、融资、土地整合。</p>
5	<p>扎实推进棚户区、老旧小区、背街小巷提升改造，持续抓好沙化路面集中整治、居住区园林小品布局，优化居民生活居住环境。</p>	<p>①全区在建棚户区改造项目全面开工建设。②2023年大伙巷片区棚户区改造项目，完成规划设计方案编制等前期工作。③老旧小区、背街小巷完成招投标，图纸设计。</p>	<p>①全区在建棚户区改造项目全面开工建设，37个在建项目复工。②2023年大伙巷片区棚户区改造项目，完成土地手续、规划手续等前期工作。③老旧小区改造正在进行招投标工作。</p>	<p>①爱国等23个棚改项目室外配套工程施工；中央大尚二期等8个项目主体内外装及主体施工；二十里铺村项目全面开工。②大伙巷片区棚户区改造项目进行勘察设计招标，施工图审查及施工、监理招标工作，完成进场前准备工作。③老旧小区、背街小巷开始施工，计划完成总工程量的30%。</p>
6	<p>完成4.5公里雨污管网改造，建成区全部实现雨污分流。</p>	<p>做好前期设计工作。</p>	<p>已结合老旧小区、棚改项目完成设计工作。</p>	<p>施工单位开始施工，完成总工程量30%。</p>
7	<p>加强空气质量管控，有序推进建成区电代煤、气代煤改造工作，全面淘汰单一低效VOCs治理设施，加大工地、道路等扬尘管控力度，力争优良天数达到242天。</p>	<p>①对全区涉VOCs排放行业企业全面摸排，实施低效治理设施升级改造。加大各类施工工地、道路、渣土运输、重型柴油货车等扬尘问题巡查管控力度，强化执法监管，推进空气质量持续改善。②开展</p>	<p>区住建：截至目前已对施工工地排查518次，整治各类扬尘隐患782次。</p>	<p>①对全区涉VOCs排放行业企业全面摸排，实施低效治理设施升级改造。加大各类施工工地、道路、渣土运输、重型柴油货车等扬尘问题巡查管控力度，强化执</p>

		安全宣传教育,提高清洁取暖用户的取暖安全意识和使用技能。		法监管,推进空气质量持续改善。②开展安全宣传教育,提高清洁取暖用户的取暖安全意识和使用技能。
--	--	------------------------------	--	--