关于拨付物业专项维修资金的公示

淄博创业中心产业园西区业主：

根据淄博创业中心产业园区山东乾瑞物业管理有限公司（物业服务企业）提供的申请报告，淄博创业中心产业园西区车库车位顶堵漏需要维修更新。

根据《中华人民共和国民法典》、《物业管理条例》、《住宅专项维修资金管理办法》等相关规定，我们对申请使用维修资金的相关材料进行了审查、核实如下：

1、淄博创业中心产业园区山东乾瑞物业管理有限公司（物业服务企业）对维修更新改造方案、工程预算等情况进行了公示。

2、工程预算费用为10200.00元；涉及房屋499户。

3、维修更新改造方案、工程预算已经有利害关系的、已入住面积且已入住户数的比例达到三分之二以上的业主书面签名确认。

4、现工程已竣工，并由组织实施单位、社区居委会及相关业主等对工程进行了验收，并共同签署了验收合格文件。

5、工程决算费用为10200.00元。

经查询，本次申请使用维修资金的淄博创业中心产业园（维修项目地址）车库车位顶堵漏维修项目（项目名称），业主应拨付10200.00元。

现将专项维修资金有关申请及拨付情况进行公示，公示期2025年6月 11日—2025年6月17日，本公示可在周村区人民政府网进行查询。如有异议，请在公示期内向周村区综合行政执法局物业管理科反映，电话：0533-6408103，地址：周村区新建东路228号（市民之家四楼），如无异议，将在公示期结束后予以拨付。

周村区综合行政执法局物业管理科

2025年6月11日